



COMUNE DI MASSA LUBRENSE

Provincia di Napoli

ORIGINALE

1182

**DETERMINAZIONE N.
AREA**

**SERVIZIO 7 : LAVORI PUBBLICI E
URBANISTICA - EDILIZIA**

Data di Registrazione

14/09/2020

**Oggetto : LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO ISTITUTO COMPRENSIVO BOZZAOTRA – EX CASERMA VILLARCO – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 COMMA 1 DEL D. LGS. 50/2016 SU PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA, DA AGGIUDICARSI AI SENSI DELL'ARTICOLO 95 COMMA 2 DEL D. LGS. N.50/2016. – DETERMINA DI APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE
CUP E13I15000000006 – CIG: 8252483468**

RESPONSABILE SERVIZIO

Premesso che:

- la materia della presente determina rientra tra le competenze del Servizio, giusto il disposto di cui all'atto di G.C. innanzi richiamato;
- con Decreto Sindacale prot. n. 10859 del 30/04/2019 è stato conferito all'ing. Antonio Provisiero incarico di posizione organizzativa del 8° Settore del Comune di Massa Lubrense;
- Con Delibera di G.C. n. 33 del 29.04.2015, è stato approvato un progetto preliminare per il RESTAURO CONSERVATIVO ISTITUTO COMPRENSIVO BOZZAOTRA – EX CASERMA VILLARCO, al fine di richiedere il finanziamento pari all'80% delle opere al MIUR.
- L'intervento proposto si colloca all'interno del Piano Triennale e conseguenti Piani Annuali di Edilizia Scolastica 2015-16-17, art 10 del D.L. n. 104/2013 - Decreto Interministeriale MEF-MIUR- M1T 23-1-2015 interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sede di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di 1° e 2° grado.
- L'Amministrazione Comunale ha inteso candidare al finanziamento l'edificio scolastico in epigrafe (I.C. Bozzaotra - Plesso Bozzaotra - via Roma 27- Massa Lubrense) in quanto trattasi del plesso scolastico al momento più disagiato all'interno del Comune per le problematiche legate allo stato di conservazione dell'immobile. In particolare esistono nell'edificio diversi vani cui è precluso l'accesso agli allievi a tutela della sicurezza degli stessi.
- L'intervento in oggetto si colloca all'interno del Piano Triennale e conseguenti Piani Annuali di Edilizia Scolastica 2015-16-17, art 10 del D.L. n. 104/2013- Decreto Interministeriale MEF-

COMUNE DI MASSA LUBRENSE Largo Vescovado n. 2, 80061 (NA)

Telefono: +39 081 5339401 - **Fax:** +39 081 8789576 - **E-mail:** protocollo.massalubrense@pec.it

MIUR-MIT 23-1-2015 interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sede di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di 1° e 2° grado.

- L'Amministrazione Comunale ha inteso candidare al finanziamento l'edificio scolastico in epigrafe (I.C. Bozzaoetra- Plesso Bozzaoetra -via Roma 27- Massa Lubrense) in quanto trattato del plesso scolastico al momento più disagiato all'interno del Comune per le problematiche legate allo stato di conservazione dell'immobile. In particolare, esistono nell'edificio diversi vani cui è precluso l'accesso agli allievi a tutela della sicurezza degli stessi.
- Il Comune ha richiesto (nota n. 14706 del 22/06/2011) all'Agenzia del Demanio l'attribuzione al proprio patrimonio della parte di edificio destinato all'uso scolastico in attuazione del cosiddetto "federalismo demaniale" (D. Lgs. N. 85/2010, art. 5, comma 5).
- Con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca n. 1007 in data 21.12.2017 venne assegnata a questo Comune, nell'ambito dei finanziamenti resi disponibili per gli interventi di adeguamento strutturale e antisismico degli edifici scolastici, la somma di € 1.126.400,00, in esito a specifica istanza di finanziamento del precitato progetto esecutivo delle opere in questione, formulata a valere sul piano del fabbisogno nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2015-2017, predisposto in attuazione dell'art. 10 del D.L. n.104/2013;
- Con successivo decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 3 ottobre 2018, n. 638, venne disposta la proroga del termine per la richiesta delle anticipazioni dei finanziamenti da parte degli enti locali beneficiari e nel dicembre 2018 venne effettivamente accreditato a questo Ente l'acconto del 20% dell'importo come sopra assegnato;
- Con ulteriore decreto MIUR n.471 del 13 giugno 2019 è stato infine stabilito al 31.03.2020 il termine ultimo per la realizzazione delle opere finanziate con le risorse di cui al precitato Decreto MIUR, pena la revoca del finanziamento e l'obbligo di restituzione dell'acconto già erogato;
- In data 13.06.2019 è stata erogata in favore del Comune di Massa Lubrense l'anticipazione del 20% rispetto al finanziamento richiesto pari ad € 225.280,00;
- In data 15.10.2019 è stata effettuata una verifica da parte della TASCK dando semplicemente atto che a tale data, l'Amministrazione era dotata semplicemente di un progetto preliminare, per il quale era stato concesso il finanziamento da parte del MIUR ed era in fase di ultimazione la progettazione esecutiva dell'intervento, ribadendo la necessità del rispetto dei tempi previsti dal decreto, pena la revoca del finanziamento concesso e la restituzione dell'anticipazione;
- Al fine di poter redigere un progetto esecutivo e vista la tipologia di edificio per la quale elaborare un progetto esecutivo, il Servizio LLPP ha conferito incarico ad un professionista per un dettagliato rilievo plano altimetrico del corpo di fabbrica;
- Ultimato il rilievo plano altimetrico dell'edificio, il Servizio LLPP ha elaborato il progetto esecutivo e gli elaborati necessari alla richiesta per l'autorizzazione paesaggistica, essendo tra l'altro l'edificio in esame sottoposto a vincolo;
- In data 31.01.2020 prot. 1472-P, è pervenuta l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. 42/2004 alla realizzazione dell'intervento;
- Con Delibera di G.C. n. 14 del 11.02.2020 è stato approvato il progetto esecutivo;
- Con Determina n. 412 del 20.03.2020, annullando la precedente procedura, è stata indetta nuova gara di appalto su Piattaforma MePA, mediante RDO_ 2538599 aperto a tutti gli Operatori Economici iscritti alla Categoria Merceologica OG2, con inizio presentazione delle offerte previsto per il 14.04.2020 e termine per la presentazione previsto per il 05.06.2020;

Considerato che:

- la procedura aperta ha previsto l'invito attraverso la piattaforma MePA a tutti gli operatori economici iscritti alla categoria merceologica OG2;
- hanno partecipato alla procedura n. 5 operatori economici:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	04/06/2020 15:36:38
2	CONSORZIO STABILE GANOSIS SOC. CONS. A R.L.	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Lotto 1	04/06/2020 11:10:45
3	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	Lotto 1	04/06/2020 21:04:23
4	LA ROCCA SOC. COOP.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	03/06/2020 18:28:18
5	MATERAZZO RESTAURI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	05/06/2020 01:52:43

INDIETRO

- l'esame della documentazione amministrativa è stato effettuato dal seggio di gara presieduto dal RUP ed alla fine dell'esame della documentazione amministrativa, a seguito di richieste di integrazioni, tutti gli operatori economici sono stati ammessi alla fase successiva relativa all'esame delle offerte tecniche ed economiche;

Rilevato che:

- il Responsabile del Servizio n. 7 del Comune di Massa Lubrense, con determina n. 1023 del 03.08.2020, ha proceduto alla nomina della commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del d. lgs. 50/2016, individuando i componenti nell'ambito della Centrale Unica di Committenza della Penisola Sorrentina, ai sensi dell'art. 37 del d. lgs. 50/2016:
 1. arch. Francesco Saverio Cannavale – Funzionario Comune di Piano di Sorrento - **Presidente**;
 2. ing. Elia Puglia – Dirigente Lavori Pubblici del Comune di Sorrento, **Commissario**;
 3. arch. Gaetano Casa, Funzionario Direttivo della V U.O. del Comune di Sant'Agnello – **Commissario**.
 - in data 04.08.2020, la Commissione Giudicatrice ha avviato l'esame delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici sulla piattaforma telematica MePA;
 - preliminarmente, dalla postazione telematica del punto ordinante, la Commissione Giudicatrice ha proceduto a scaricare la documentazione tecnica presentata dagli operatori economici ammessi all'esame delle offerte tecniche;
 - La Commissione Giudicatrice, in virtù di quanto previsto dal disciplinare di gara al punto 18.1, ha, quindi, verificato che tutti gli operatori economici partecipanti avessero prodotto, oltre all'offerta tecnica, anche la seguente documentazione, **pena l'esclusione** dalla procedura di gara:
 1. dichiarazione congiunta del concorrente (nella sua forma di partecipazione) e del professionista incaricato della progettazione delle migliorie in cui gli stessi si impegnano a produrre in caso di aggiudicazione, tutti gli elaborati del Progetto Esecutivo integrato con le

soluzioni migliorative e richiesti dalla S. A., per il quale sarà rilasciato regolare certificazione di avvenuta corretta progettazione da parte dell'Ente;

2. COMPUTO METRICO GLOBALE NON ESTIMATIVO;

3. QUADRO DI RAFFRONTRO (QUADRO COMPARATIVO) tra le lavorazioni poste a base di gara e quelle offerte dal concorrente partecipante;

verificando, tra l'altro, che a pena di esclusione, negli elaborati elencati, non vi sia alcun riferimento a prezzi;

4. scheda di sintesi.

- o Dall'analisi delle offerte tecniche presentate, è stato determinato il seguente schema riepilogativo, contenente l'elenco finale degli ammessi e non ammessi alla successiva fase di gara, relativa alla valutazione delle offerte tecniche:

	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO / NON AMMESSO	MOTIVO ESCLUSIONE
1	LA ROCCA SOC. COOP.	AMMESSO	
2	CONSORZIO STABILE GANOSIS SOC. CONS. A R.L.	AMMESSO	
3	C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	NON AMMESSO	L'offerta tecnica NON è stata corredata, (a pena di esclusione), dalla prevista dichiarazione congiunta del concorrente (nella sua forma di partecipazione) e del professionista incaricato della progettazione delle migliorie in cui gli stessi si impegnano a produrre in caso di aggiudicazione, tutti gli elaborati del Progetto Esecutivo integrato con le soluzioni migliorative e richiesti dalla S. A., per il quale sarà rilasciato regolare certificazione di avvenuta corretta progettazione da parte dell'Ente.
4	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	NON AMMESSO	L'offerta tecnica NON è stata corredata, (a pena di esclusione), dalla prevista dichiarazione congiunta del concorrente (nella sua forma di partecipazione) e del professionista incaricato della progettazione delle migliorie in cui gli stessi si impegnano a produrre in caso di aggiudicazione, tutti gli elaborati del Progetto Esecutivo integrato con le soluzioni migliorative e richiesti dalla S. A., per il quale sarà rilasciato regolare certificazione di avvenuta corretta progettazione da parte dell'Ente. L'offerta tecnica NON è stata corredata, (a pena di esclusione), dalla prevista dichiarazione congiunta del concorrente (nella sua forma di partecipazione) e del professionista incaricato della progettazione delle migliorie in cui gli stessi si impegnano a produrre in caso di aggiudicazione, tutti gli elaborati del Progetto Esecutivo integrato con le soluzioni migliorative e richiesti dalla S. A., per il quale sarà rilasciato regolare certificazione di avvenuta corretta progettazione da parte dell'Ente.
5	MATERAZZO RESTAURI S.R.L.	NON AMMESSO	1. L'offerta tecnica NON è stata corredata, (a pena di esclusione), dalla prevista dichiarazione congiunta del concorrente (nella sua forma di partecipazione) e del professionista incaricato della progettazione delle migliorie in cui gli stessi si impegnano a produrre in caso di aggiudicazione, tutti gli elaborati del Progetto Esecutivo integrato con le soluzioni migliorative e richiesti dalla S. A., per il quale sarà rilasciato regolare certificazione di avvenuta corretta

progettazione da parte dell'Ente;
2. Nel quadro di raffronto sono riportati riferimenti di prezzi.

- La commissione ha quindi inviato il verbale di gara agli operatori economici partecipanti ed al RUP della procedura, che a sua volta ha inviato le comunicazioni ai sensi dell'art. 76 comma 5 del d. lgs. 50/2016 agli operatori economici esclusi;
- Il RUP in data 21.08.2020 con nota prot. 18320 ha comunicato alla commissione giudicatrice anche l'esclusione dell'operatore economico **CONSORZIO STABILE GANOSIS SOC. CONS. A R.L.**, con la relativa motivazione, invitando la commissione giudicatrice ad analizzare l'unica offerta tecnica rimasta in gara, presentata dall'operatore economico **LA ROCCA SOC. COOP.**;
- La commissione giudicatrice ha, quindi, analizzato l'offerta tecnica dell'unico operatore economico rimasto in gara, attribuendo il seguente punteggio finale:

	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA OGGETTIVO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA GIUDIZIO COMMISSIONE NON RIPARAMETRATO	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA NON RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA GIUDIZIO COMMISSIONE RIPARAMETRATO	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1 LA ROCCA SOC. COOP.	15,00	42,50	57,50	65,00	80,00

- Le operazioni relative all'esame dell'offerta tecnica presentata dall'unico operatore economico rimasto in gara sono contenute all'interno del verbale di gara n. 4 redatto dalla commissione giudicatrice;
- Ultimato l'esame dell'offerta tecnica, la commissione giudicatrice ha quindi proceduto a scaricare preliminarmente l'offerta temporale presentata dall'unico operatore economico rimasto in gara, verificandone la correttezza nella predisposizione, in linea con il disciplinare di gara. A tal proposito, si dà atto, che l'operatore economico, oltre all'offerta temporale redatta sul format predisposto dalla Stazione Appaltante, ha correttamente predisposto l'ulteriore documentazione prevista a pena di esclusione;
- L'operatore economico ha proposto il ribasso del 30%, ottenendo il seguente punteggio:

OFFERTA TEMPORALE		
CONCORRENTI		OFFERTA
1 LA ROCCA SOC. COOP.		30,00 %
		5
VAL MAX		30,00 %
COEFFICIENTE DELLA PRESTAZIONE		
1 LA ROCCA SOC. COOP.	1,00	5,00

- Secondo le medesime modalità, la commissione giudicatrice ha quindi proceduto a scaricare l'offerta economica, procedendo all'assegnazione del punteggio:

OFFERTA ECONOMICA		
CONCORRENTI		OFFERTA
1 LA ROCCA SOC. COOP		16,489 %
		15
VAL MAX		16,489 %

- Sommando al punteggio dell'offerta tecnica, il punteggio dell'offerta temporale e dell'offerta economica, è stato assegnato all'unico operatore economico rimasto in gara il seguente punteggio finale:

	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA OGGETTIVO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA GIUDIZIO COMMISSIONE NON RIPARAMETRATO	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA NON RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA GIUDIZIO COMMISSIONE RIPARAMETRATO	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPORALE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
1 LA ROCCA SOC. COOP.	15,00	42,50	57,50	65,00	80,00	5,00	15,00	100,00

- Nel dare atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 97 del d. lgs. 50/2016, non è previsto il calcolo per la determinazione della soglia di anomalia, la Commissione Giudicatrice ha concluso le operazioni di gara **proponendo l'aggiudicazione** in favore dell'unico operatore economico rimasto in gara, **LA ROCCA SOC. COOP**, che ha raggiunto il punteggio finale pari a **100**, come da verbale n. 5 del 11.09.2020;
- Tutti verbali e la proposta di aggiudicazione sono stati inviati attraverso la sezione "Comunicazioni" presente sulla piattaforma MePA;
- È stata avviata la verifica dei requisiti sulla Piattaforma ANAC, nel sistema AVCPASS, mediante il PASSOE prodotto dagli operatori economici partecipanti, collegato al CIG della procedura che si è conclusa positivamente;

Precisato che:

- la presente determinazione, non comportante impegno di spesa, si perfezionerà con la successiva approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che ne determinerà l'esecutività, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la spesa è finanziata come segue:
 - per € **1.126.400,00** mediante il contributo già assegnato con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 21 dicembre 2017, n. 1007,
 - per € **281.600,00** mediante avanzo di amministrazione;
- ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dall'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il codice identificativo di Gara (CIG), all'ANAC: **8252483468**;

Ritenuto, pertanto, opportuno:

- procedere all'approvazione di tutti i verbali di gara e relative comunicazioni predisposti dalla Commissione Giudicatrice e dal Seggio di Gara presieduto dal RUP;
- procedere, in particolare, all'approvazione del verbale n. 5 del 11.09.2020 redatto dalla Commissione Giudicatrice e contenente la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **LA ROCCA SOC. COOP, con sede in CORSO ITALIA 432, 80010, QUARTO (NA), p. iva 04366871210**;
- procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d. lgs. 50/2016 dei **LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO ISTITUTO COMPRENSIVO BOZZAOTRA – EX CASERMA VILLARCO - CIG: 8252483468**, in favore dell'operatore economico **LA ROCCA SOC. COOP, con sede in CORSO ITALIA 432, 80010, QUARTO (NA), p. iva 04366871210**, che ha presentato la migliore offerta con un punteggio di **100,00** al primo posto della graduatoria redatta dalla commissione giudicatrice e per il quale la stessa ha formulato proposta di aggiudicazione, che ha offerto un ribasso rispetto al corrispettivo a base di gara del **16,489%**, per un importo finale pari ad € **794.617,65**, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € **22.900,75**, oltre iva per un totale complessivo di € **817518,40**, oltre iva al 10%, per un totale finale di € **899.270,24**;
- **procedere alla parziale consegna dei lavori in via d'urgenza**, in quanto ricorrono le condizioni previste dall'art. 32 comma 8 del d. lgs. 50/2016,

COMUNE DI MASSA LUBRENSE Largo Vescovado n. 2, 80061 (NA)

Telefono: +39 081 5339401 - **Fax:** +39 081 8789576 - **E-mail:** protocollo.massalubrense@pec.it

*Diventa efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo deve avere luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto. La mancata stipulazione del contratto nel termine previsto deve essere motivata con specifico riferimento all'interesse della stazione appaltante e a quello nazionale alla sollecita esecuzione del contratto e viene valutata ai fini della responsabilità erariale e disciplinare del dirigente preposto. Non costituisce giustificazione adeguata per la mancata stipulazione del contratto nel termine previsto, salvo quanto previsto dai commi 9 e 11, la pendenza di un ricorso giurisdizionale, nel cui ambito non sia stata disposta o inibita la stipulazione del contratto. Le stazioni appaltanti hanno facoltà di stipulare contratti di assicurazione della propria responsabilità civile derivante dalla conclusione del contratto e dalla prosecuzione o sospensione della sua esecuzione. Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate. Nel caso di lavori, se è intervenuta la consegna dei lavori in via di urgenza e nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisorie. Nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione. **L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari***

in virtù delle indicazioni pervenute dalle innovazioni normative, correlate al contenimento dell'epidemia derivante dall'emergenza covid-19, anche in merito alle misure da adottare per l'espletamento delle attività didattiche, il cui imminente avvio è previsto per il **24.09.2020**;

Visti e Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 – T.U.E.L. - il quale dispone che l'affidamento in questione dovrà essere effettuato mediante contratto di appalto previa adozione di determinazione a contrattare indicante:
 - A. il fine che il contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - B. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'adozione delle determinazioni;

DETERMINA

- di richiamare tutto quanto in narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di procedere all'approvazione di tutti i verbali di gara e relative comunicazioni predisposti

dalla Commissione Giudicatrice e dal Seggio di Gara presieduto dal RUP;

- di procedere, in particolare, all'approvazione del verbale n. 5 del 11.09.2020 redatto dalla Commissione Giudicatrice e contenente la **proposta di aggiudicazione** in favore dell'operatore economico **LA ROCCA SOC. COOP, con sede in CORSO ITALIA 432, 80010, QUARTO (NA), p. iva 04366871210;**
- di procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d. lgs. 50/2016 dei **LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO ISTITUTO COMPRENSIVO BOZZAOTRA – EX CASERMA VILLARCO - CIG: 8252483468**, in favore dell'operatore economico **LA ROCCA SOC. COOP, con sede in CORSO ITALIA 432, 80010, QUARTO (NA), p. iva 04366871210**, che ha presentato la migliore offerta con un punteggio di **100,00** al primo posto della graduatoria redatta dalla commissione giudicatrice e per il quale la stessa ha formulato proposta di aggiudicazione, che ha offerto un ribasso rispetto al corrispettivo a base di gara del **16,489%**, per un importo finale pari ad **€ 794.617,65**, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 22.900,75**, per un totale complessivo di **€ 817518,40**, oltre iva al 10%, per un totale finale di **€ 899.270,24;**
- di procedere alla **parziale consegna dei lavori in via d'urgenza**, in quanto ricorrono le condizioni previste dall'art. 32 comma 8 del d. lgs. 50/2016,

*Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo deve avere luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto. La mancata stipulazione del contratto nel termine previsto deve essere motivata con specifico riferimento all'interesse della stazione appaltante e a quello nazionale alla sollecita esecuzione del contratto e viene valutata ai fini della responsabilità erariale e disciplinare del dirigente preposto. Non costituisce giustificazione adeguata per la mancata stipulazione del contratto nel termine previsto, salvo quanto previsto dai commi 9 e 11, la pendenza di un ricorso giurisdizionale, nel cui ambito non sia stata disposta o inibita la stipulazione del contratto. Le stazioni appaltanti hanno facoltà di stipulare contratti di assicurazione della propria responsabilità civile derivante dalla conclusione del contratto e dalla prosecuzione o sospensione della sua esecuzione. Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate. Nel caso di lavori, se è intervenuta la consegna dei lavori in via di urgenza e nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisorie. Nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione. **L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari***

in virtù delle indicazioni pervenute dalle innovazioni normative, correlate al contenimento dell'epidemia derivante dall'emergenza covid-19, anche in merito alle misure da adottare per l'espletamento delle attività didattiche, il cui imminente avvio è previsto per il 24.09.2020;

- di dare atto che la spesa complessiva è finanziata come segue:
 - per € **1.126.400,00** mediante il contributo già assegnato con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 21 dicembre 2017, n. 1007,
 - per € **281.600,00** mediante avanzo di amministrazione;
- che è stato richiesto all'ANAC il CIG **8252483468**, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dall'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari.

Responsabile Servizio

Provvisiero Antonio